

2022年5月17日

報道各社 御中

アップルハートレジデンス株式会社
麻生メディカルサービス株式会社

新たなサービス付き高齢者向け住宅を開設

2022年6月1日『アップルハートリビング飯塚2号館』がオープン

開設前の5月23日(月)にプレスプレビューを実施します。

筑豊エリアを中心に介護事業を運営する麻生メディカルサービス株式会社・アップルハートレジデンス株式会社(代表取締役社長:柳倫明)は、同社で2棟目となるサービス付き高齢者向け住宅『アップルハートリビング飯塚2号館』を6月1日(水)に開設します。

場所は、すでに2013年から8年間にわたって運営を続けているサービス付き高齢者向け住宅『アップルハートリビング飯塚1号館』の隣で、『飯塚病院』にさらに近づいて隣接。鉄筋コンクリート造7階建てに96室の居室(全室個室)を配置します。各居室にはエアコンやユニットバス、トイレ、洗面台、キッチン、収納等の設備に加え洗濯機置き場も備えます。緊急コールや生活リズムセンサー、スプリンクラーなどの安全機能も備え、24時間スタッフ常駐の安心体制を目指します。共用部ではレストランやカフェ、談話コーナーなどを備え、手厚い生活支援サービスに加えて「選べる健康支援サービス」なども提供予定です。

数年来『アップルハートリビング飯塚1号館』の満室が続き、地域のシニア層のご意見・ご要望にお応えして、さらに安心・快適なシニアライフの支援を充実させるために『アップルハートリビング飯塚2号館』の建設に着手しました。

2021年3月31日に着工し、2022年4月30日に完成。現場スタッフのトレーニングを経て、同年6月1日に開設します。開設前の5月23日(月)にプレスプレビューを実施しますので、参加ご希望の場合は事前に申し込み連絡をお願いします。

添付資料① アップルハートリビング飯塚2号館・外観写真&現地案内マップ:1枚

添付資料② アップルハートリビング飯塚2号館・施設概要:1枚

添付資料③ アップルハートリビング飯塚2号館・パンフ&居室解説図:1部

添付資料④ 情報誌『アップルハート・ハロー通信』36号・37号:各1部

※弊社の公式ホームページから同様のリリース情報が閲覧できます。

★このリリースに関するお問い合わせは…

アップルハートリビング飯塚2号館 TEL.0948-43-8260 FAX.0948-43-8261(原口・坂口)

〒820-0018 福岡県飯塚市芳雄町6番2号 <http://www.aso-group.co.jp/ams/>

外観パース (完成予想図)



※外観パースの画像データが必要な場合は、電話またはメールにてお問い合わせください。
TEL.0948-43-8260 (担当：原口・坂口) E-mail ahr-p01@aso-group.co.jp

現地案内マップ



- 施設名称：アップルハートリビング飯塚2号館
- 施設類型：サービス付き高齢者向け住宅（福岡県登録40-0108）
- 所在地：〒820-0018 福岡県飯塚市芳雄町6番2号
- 電話番号：TEL. 0948-43-8260 FAX. 0948-43-8261
- 権利形態：建物賃貸方式 ●開設年月：2022年6月
- 交通：JR新飯塚駅徒歩5分（約380m）・西鉄バス「飯塚病院前」停徒歩5分（約325m）

- 建物構造：鉄筋コンクリート造・7階建て
- 敷地面積：1,287.43㎡ ●延べ床面積：4,410.68㎡
- 居室数：96室（全室個室） ●居室専有面積：25.12㎡～27.61㎡
- 居室設備等：ユニットバス・トイレ・洗面台・キッチン・収納・洗濯機置き場・
エアコン・緊急コール・生活リズムセンサー・スプリンクラー
- 共用部設備等：レストラン・カフェ・談話コーナー
- 生活支援サービス：☆24時間緊急コール対応 ☆対面の安否確認（日中）
☆夜勤職員による保安上の定期巡回（共用部）
☆生活相談 ☆体調不良時の巡視（居室）
☆電球交換など居室の既存設備の不具合対応
☆不在時の伝言受付 ☆宅配物の受け渡し
☆クリーニングの取り次ぎ ☆生活ごみの収集
☆飯塚病院玄関口までの通院送迎
☆看護師による健康相談 ☆タクシーの手配 など。
- 入居時費用：170,000円～（※家賃4ヵ月分）
- 月額利用料：143,240円～（※税込）
（内訳：家賃42,500円・共益費10,890円・生活支援費41,910円・
食費47,940円（※一日3食・30日喫食の場合）
※家賃は居室タイプ別に、42,500円～46,000円の6パターン

- 併設事業所：定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所
- 隣接事業所：①サービス付き高齢者向け住宅（アップルハートリビング飯塚1号館）
②居宅介護支援事業所 ③訪問介護事業所 ④訪問看護事業所
- 周辺施設等：飯塚病院・JR新飯塚駅・スーパーマーケットASO新飯塚店・
新飯塚駅前郵便局・飯塚信用金庫新飯塚支店・ローソン飯塚病院店・
ディスカウントドラッグコスモス柏の森店・飯塚合同庁舎・飯塚税務署等